



CITTA' DI RIVAROLO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 229 del 23/10/2024

OGGETTO:

**OPERE DA MURATORE PERIODO NOVEMBRE 2024 – 31/12/2026. REVOCA
DELIBERAZIONE N. 69/2024 E RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
AGGIORNATO.**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventitre** del mese di **ottobre** alle ore **sedici** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Martino ZUCCO-CHINA'	Sindaco	X	
Marina VITTONI	Vice Sindaco	X	
Roberto GALLO-PECCA	Assessore	X	
Alessia CUFFIA	Assessore		X
Sandra PONCHIA	Assessore	X	
	Totale:	4	1

Assiste all'adunanza il Segretario Generale, Dott. Paolo DEVECCHI.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla seduta in video conferenza l'Assessore Alessia Cuffia, ancorchè non computata nei presenti, in quanto il *“Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e in modalità mista”* non è ancora stato adottato.

Deliberazione n. 229 del 23/10/2024

OGGETTO: OPERE DA MURATORE PERIODO NOVEMBRE 2024 – 31/12/2026. REVOCA DELIBERAZIONE N. 69/2024 E RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO.

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che**

- questa Amministrazione intende provvedere alle opere da muratore necessarie alla manutenzione ordinaria degli edifici comunali e delle aree esterne di competenza dell'Ente;
- il Geom. Luca D. Alessandria, istruttore direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. e Manutenzioni aveva redatto il progetto esecutivo per i lavori di “Opere da muratore – Triennio 2024-2026”, come approvato con deliberazione della G.C. n. 69 del 10-04-2024 con il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI, MANODOPERA COSTI SICUREZZA		
Importo lavori a base d'asta		€ 43.023,37
Importo manodopera		€ 136.976,63
Importo costi della sicurezza		€ 5.000,00
Totale importo appalto		€185.000,00
IMPORTO APPALTO CON SCORPORO MANODOPERA		
Importo lavori a base d'asta - soggetto a ribasso		€ 43.023,37
Importo manodopera soggetto a ribasso (pari al 26,50% dell'importo della manodopera)		€ 32.298,81
Importo della manodopera non soggetto a ribasso (importo complessivo della manodopera dedotto l'importo della manodopera soggetta a ribasso)		€ 100.677,82
Importo costi della sicurezza – non soggetto a ribasso		€ 5.000,00
Totale importo appalto		€185.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
EVENTUALE - Spese tecniche per incarico di coordinatore nella progettazione e nell'esecuzione come previsto dal D.Lgs. N. 81/2008 e s.m.i.	€ 7.200,00	
I.V.A. 22% su € 185.000,00	€ 40.700,00	
Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 3.700,00	
Arrotondamenti	€ 400,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 52.000,00	€ 52.000,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€ 237.000,00

Considerato che ad oggi non si è ancora provveduto a dare corso alla trattativa diretta per l'affidamento delle opere in oggetto e che le disponibilità economiche sul bilancio di previsione 2024-2026, gestione pluriennale, indicano, a seguito dell'imputazione sul capitolo di spesa attinente, di vari servizi manutentivi, importi non sufficienti a coprire le somme del quadro economico sopra indicato, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 10/04/2024, il Settore LL.PP. e Manutenzioni ha provveduto alla rideterminazione del progetto esecutivo con riduzione del rispettivo quadro economico di spesa nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA - soggetto a ribasso		€ 62.953,81
di cui IMPORTO LAVORI	€ 32.811,27	
di cui IMPORTO MANODOPERA (47,8804%)	€ 30.142,54	
oltre IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA		€ 1.500,00
Importo complessivo a base d'asta		€ 64.453,81
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Spese tecniche per incarico di coordinatore nella progettazione e nell'esecuzione come previsto dal D.Lgs. N. 81/2006 e s.m.i. oneri, iva ed arrotondamenti impegni annuali compresi	€ 5.071,56	
I.V.A. 22% su € 64.453,83	€ 14.179,84	
Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 1.254,08	
Anac	€ 35,00	
Arrotondamenti	€ 5,72	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 20.546,19
IMPORTO COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO OPERE DA MURATORE - novembre 2024 / 31/12/2026		€ 85.000,00

Dato atto che fanno parte dell'progetto esecutivo i seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnico-illustrativa;
- 2) Capitolato speciale d'appalto;
- 3) Computo metrico estimativo – incidenza manodopera - elenco prezzi unitari;

- 4) Quadro economico di progetto;
- 5) Bozza di contratto di appalto;
- 6) Computo oneri sicurezza

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica dal Capo Ripartizione Servizi Tecnici;
- alla regolarità contabile dal Capo Ripartizione Servizi Finanziari;

Visto l'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

1. **Di approvare** la sopra riportata premessa narrativa che si intende qui richiamata costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **Di revocare** per i motivi espressi in premessa, la deliberazione della Giunta Comunale n. 69/2024 avente per oggetto OPERE DA MURATORE TRIENNIO 2024-2026. APPROVAZIONE PROGETTO;
3. **Di riapprovare**, il progetto esecutivo delle “Opere da muratore – periodo novembre 2024 / 31/12/2024”, dell'importo complessivo di € 85.000,00, di cui € 32.811,27 per lavori, € 30.142,54 di manodopera, € 1.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.546,19 di somme a disposizione, come risultanti dal seguente quadro economico rielaborato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA - soggetto a ribasso		€ 62.953,81
di cui IMPORTO LAVORI	€ 32.811,27	
di cui IMPORTO MANODOPERA (47,8804%)	€ 30.142,54	
oltre IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA		€ 1.500,00
Importo complessivo a base d'asta		€ 64.453,81
Somme a disposizione dell'Amministrazione		

Spese tecniche per incarico di coordinatore nella progettazione e nell'esecuzione come previsto dal D.Lgs. N. 81/2006 e s.m.i. oneri, iva ed arrotondamenti impegni annuali compresi	€ 5.071,56	
I.V.A. 22% su € 64.453,83	€ 14.179,84	
Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 1.254,08	
Anac	€ 35,00	
Arrotondamenti	€ 5,72	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 20.546,19
IMPORTO COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO OPERE DA MURATORE - novembre 2024 / 31/12/2026		€ 85.000,00

4. Di dare atto che il progetto esecutivo rivisitato si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa e tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Bozza di contratto d'appalto;
- Piano di sicurezza con valutazione fasi esecutive (con stima costi allegata);

5. Di dare atto che la spesa complessiva del quadro economico di **€ 85.000,00** è allocata

- per € 79.928,44 al Capitolo 224/7 ad oggetto “prestazioni di servizi patrimonio e demanio spese diverse” - Miss. 01 - Progr. 05 - P.d.C. U.1.03.02.09.008 del Bilancio di previsione 2024 - 2026 - gestione Competenza e pluriennale
- e per € 1.460,14 al Capitolo 2063/99 ad oggetto INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI – Miss. 01 – Prog. 05 – P.D.C. U.2.02.03.05.001 del Bilancio di previsione 2024 - 2026 - gestione Competenza;
- e per € 3.611,42 al Capitolo 254/99 ad oggetto STUDI PROGETTAZIONI COLLAUDI PROFES. ESTERNI – Miss. 1 Prog. 06 – P.D.C. U.1.03.02.11.999 del Bilancio di previsione 2024 - 2026 - gestione pluriennale;

così suddivisa:

- **€ 7.545,00** – gestione competenza, anno **2024** - di cui:
 - € 35,00 quale contributo Anac – al Capitolo **224/7**,
 - € 6.049,86 (comprensivo di € 6.048,74 per opere da muratore nov. 2024 – dic. 2026 ed € 1,12 di arrotondamenti) per opere da muratore nov. 2024 – dic. 2026 – al Capitolo **224/7**
 - ed € 1.460,14 per l'incarico professione per la redazione del PSC e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – al Capitolo **2063/99**
- per **€ 38.100,00** per opere da muratore nov. 2024 – dic. 2026 – anno **2025** - di cui:
 - € 36.294,29 (importo comprensivo di € 36.292,45 per opere da muratore ed € 1,84 di arrotondamenti) per opere da muratore nov. 2024 – dic. 2026 – Capitolo **224/7**

- € 1.805,71 per l'incarico professionale coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, oneri previdenziali ed IVA 22% compresi – Capitolo **254/99**
- per € **39.355,00** al bilancio di previsione 2024/206 – anno **2026** - di cui
 - € 36.295,21 (importo comprensivo di € 36.292,45 di pere da muratore + € 2,76 di arrotondamenti) per opere da muratore nov. 2024 – dic. 2026 – Capitolo **224/7**
 - € 1.805,71 di spese tecniche, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, oneri previdenziali 4% ed IVA compresi – Capitolo **254/99**
 - € 1.254,08 di incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 del d.lgs 36/2023, Capitolo **224/7**, di cui:
 - l'80% del 2% corrispondenti ad € 1.003,26 da ripartire tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 dell'Art. 45 del Codice, nonché tra i loro collaboratori.
 - il 20% del 2%, pari ad € 250,82, per l'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, anche per incentivare nonché una parte in ogni caso:
 - a) per attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi;
 - b) per la specializzazione del personale che svolge funzioni tecniche;
 - c) per la copertura degli oneri di assicurazione obbligatoria del personale.

- 6. Di dare atto** che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00, la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;
- 7. Di dichiarare** la presente deliberazione, previa separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n°267/00.

Del che si è redatto il presente verbale e in data viene sottoscritto

IL SINDACO

Firmato digitalmente
Martino ZUCCO-CHINA'

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato digitalmente
Dott. Paolo DEVECCHI
